



# Areal Heinzle, GÖTZIS, BERG

## ENTWICKLUNGSSTUDIE

Orthofoto M 1:2000

 Planungsperimeter

- Inhalt:**  
**Grundlagen**
- G-01 Entwicklungsplanung  
"Götzis-Ost" - Auszug  
REK
  - G-02 Flächenwidmungsplan
  - G-03 Kataster (DKM)
  - G-04 Eigentümer +  
Naturraum
  - G-05 Fotodokumentation
  - G-06 Höhengschichtenlinien  
(1.00 m)
  - G-07 Höhenpunkte
  - G-08 Geländeschnitte
  - G-09 Techn. Infrastruktur  
+Hochstämme  
+Bestandsgebäude  
Berg 7
  - G-10 Nachbarprojekt  
Fam. Kohler \_ 3392/2

**Analyse**  
A-01 Lageplan 1:1000

**Konzept**  
K-01 Variante A, B  
K-02 Variante C, D  
K-03 Konzeptskizzen

**Empfehlung**  
E A1 / A2

**Architekt DI Helmut Kuëss**  
Ehregutapl. 8 6900 Bregenz  
T 05574 42845 F 42845-4  
buero @ architektur-kuess.at

Bearb.: DI Manfred Koller  
Joana Mendes MArch

Datum: 17.06.2014  
File: 01-lage